

# B4.1.3

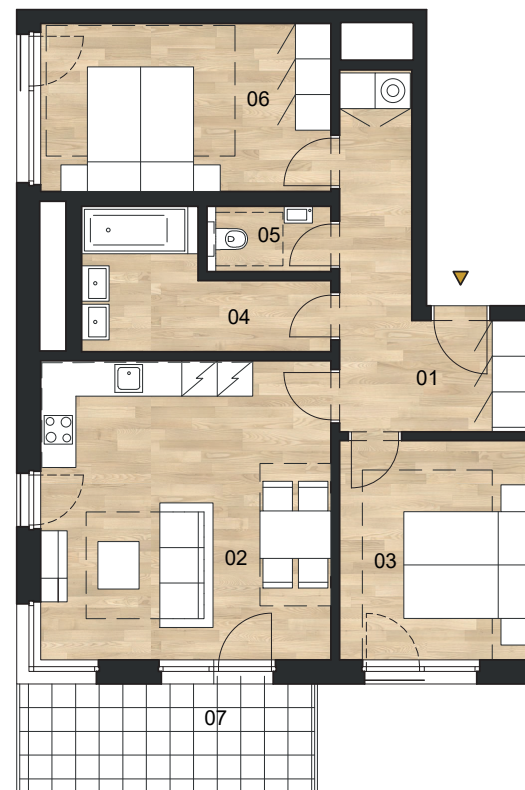
## 3+KK

### 1np/ 1st floor

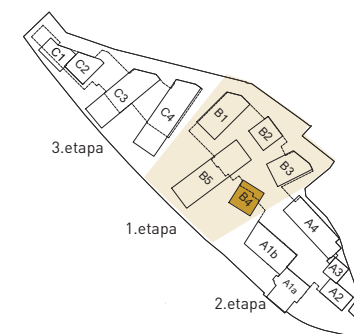
|    |                                                 |                     |
|----|-------------------------------------------------|---------------------|
| 01 | CHODBA / hall                                   | 11,4 m <sup>2</sup> |
| 02 | OBÝVACÍ POKOJ + KUCHYŇ/<br>living room+ kitchen | 25,2 m <sup>2</sup> |
| 03 | POKOJ/ bedroom                                  | 11,9 m <sup>2</sup> |
| 04 | KOUPELNA/ bathroom                              | 7,8 m <sup>2</sup>  |
| 05 | WC/ wc                                          | 2,2 m <sup>2</sup>  |
| 06 | LOŽNICE/ bedroom                                | 14,2 m <sup>2</sup> |
| 07 | BALKON/ balcony                                 | 8,8 m <sup>2</sup>  |

**PRODEJNÍ PLOCHA BYTU** 80,1 m<sup>2</sup>  
Flat area total

**PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU** 72,7 m<sup>2</sup>  
Flat area



situační schéma 1NP



situační schéma projektu



**Real-Treuhand**  
Raiffeisen Immobilien

Upozornění: Schéma půdorysu představuje dispoziční řešení domu. Zobrazené vybavení nábytkem, vestavěné skříně, kuchyňská linka včetně spotřebičů a pračky nejsou součástí dodávky. Toto vybavení je zobrazeno pouze pro názornost. Specifikace pro konstrukce, povrchové úpravy a vybavení je předmětem přílohy "Kvalitativní standard".

\*Prodejní plocha bytu je vypočtena dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. Veškeré informace jakkoliv publikované v tomto dokumentu jsou nezávazné marketingové informace obecné povahy, které nelze vykládat jako nabídku na uzavření smlouvy ani se jich nelze dovolávat. Note: The shown ground plan presents apartment layout. The set up of furniture, kitchen, build-in wardrobe featured in the apartment layout is not subject of delivery. This furnishing is displayed for illustration purpose only. See the attachment "Quality standard" for construction specifications, finishes and equipment.

\*Apartment area total is calculated according to Government Decree no. 66/2013 Coll. Any information published on this site is non-binding marketing information of a general nature which can not be construed as an